

VERSO IL NUOVO CODICE DELL'EDILIZIA E DELLE COSTRUZIONI

EVENTO IN DIRETTA WEB - 3 CFP

**Martedì 30 Giugno 2026
dalle 10:00 alle 13:00
in diretta web live**

Capire la riforma del Testo Unico dell'Edilizia prima che diventi legge.

Il webinar fornisce a progettisti, tecnici e operatori del settore edilizio un quadro chiaro e aggiornato dello schema di Disegno di Legge delega per il nuovo Codice dell'Edilizia e delle Costruzioni, destinato a riordinare e riformare il D.P.R. 380/2001. I partecipanti imparano a distinguere lo stato dell'iter legislativo (schema di DDL, legge delega, decreto legislativo), comprendono l'ambito di applicazione del futuro Codice e i suoi principi, e mettono a fuoco le novità su titoli edilizi, stato legittimo e regime delle sanatorie.

Al termine il partecipante è in grado di: orientarsi tra CILA, SCIA, SCIA alternativa e permesso di costruire alla luce del riordino dei procedimenti; valutare il nodo dello stato legittimo e della doppia conformità dopo il Decreto Salva Casa; inquadrare sanatorie, tolleranze costruttive e sanatoria speciale Ante '67; riconoscere gli impatti pratici della riforma su verifiche urbanistiche, compravendite e contenziosi.

3 Crediti Formativi Professionali per

Architetti (corso): per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno comunicati all'Ordine che provvederà all'assegnazione entro 60 giorni dalla data dell'evento.

QUOTA PARTECIPAZIONE: 47 €

REGISTRATI - WEB LIVE

PROGRAMMA

10:00 - 13:00

Apertura e inquadramento

perché nasce il nuovo Codice dell'Edilizia: criticità del Testo Unico, frammentazione normativa, obiettivi della riforma e stato dell'iter (schema di DDL, legge delega, decreto legislativo).

Ambito di applicazione e principi della delega

rapporti con il D.P.R. 380/2001, razionalizzazione e semplificazione, certezza del diritto e uniformità interpretativa; possibile revisione di definizioni e categorie di intervento.

Titoli edilizi e regimi amministrativi

CILA, SCIA, SCIA alternativa e permesso di costruire: riordino dei procedimenti e possibili scenari di semplificazione.

Stato legittimo, conformità e sanatorie

il ruolo dello stato legittimo e della doppia conformità dopo il Decreto Salva Casa; accertamento di conformità, tolleranze costruttive e sanatoria speciale Ante '67.

Rigenerazione, digitalizzazione e governance

rigenerazione urbana e recupero del patrimonio, sicurezza delle costruzioni, fascicolo digitale e sportello unico, rapporti tra Stato, Regioni e Comuni; paesaggio e beni culturali.

Impatti pratici e question time

effetti su verifiche urbanistiche, compravendite e contenziosi; criticità del progetto di riforma; domande dei partecipanti.

Docenti

Ing. Carlo Pagliai, Ingegnere civile e urbanista

Avv. Fabio Squassoni, Avvocato — diritto urbanistico, edilizio e paesaggistico